

売マンション

鹿児島市照国町

ブランシエラディライト照国 1501

間取り
2LDK

専有面積
壁芯60.06㎡

築年月
2023年01月

15階建最上階角部屋3面採光
桜島、アミュラン、城山～眺望

チェックポイント！

ペット相談(小型犬/猫)バイク置場有(1,000円/月)駐輪場有(200円/月)主要採光面：南西向き、3面採光、外観タイル張り、角部屋、最上階24時間換気システム、天井高2.5m以上、二重床・二重天井・ハイサッシ採用、前面棟無設計住宅性能評価書、建設住宅性能評価書、オートバス、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、カウンターキッチンシステムキッチン、食器洗浄乾燥機、デイスーパー収納スペース、全居室収納、ウォークインクローゼット、冷蔵庫、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、フットライト、室内洗濯機置場、省エネ給湯器、都市ガス、複層ガラス、全居室フローリング、エアコン2台以上。



物件種目	売マンション
マンション名	ブランシエラディライト照国
最寄駅	高見馬場
間取タイプ	2LDK
価格	4,520万円

物件所在地	鹿児島県鹿児島市照国町 2番 7		
交通	鹿児島市電唐湊線 高見馬場 徒歩7分		
建物	構造・規模	RC 15階建/15階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	壁芯60.06㎡	バルコニー 面積 18.40㎡
	間取内訳	洋 6・6 LDK 14.1	
土地権利	所有権	用途地域	商業地域
築年月	2023年01月	総戸数	
管理形態	全部委託	管理員の勤務形態	日勤
管理費	9,070円/月	修繕積立金	8,410円/月
現況	完成済	引渡可能時期	相談
駐車場	有 18,000円/月	施工会社	
建築確認番号	第KJH21-01042-2号(変更)		
設備	オートバス、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、カウンターキッチンシステムキッチン、食器洗浄乾燥機、デイスーパー収納スペース、全居室収納、ウォークインクローゼット、冷蔵庫、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、フットライト、室...		
備考	築1年半のほとんど未使用の分譲マンション。最上階から眺める景色は気持ちいいです。エアコンや照明、遮光ロールスクリーンなどの設備もお付けします。駐車場はエントランスすぐ近くの平置き駐車場なのでマンションへの出入りもスムーズです。SUV等の大きな車も楽々駐車できます。山下小学校まで徒歩3分。天文館へも鹿児島中央へもアクセス良好です。家財等がございますので室内の写真をあまり掲載できないことお詫び申し上げます。内覧も承りますのでご希望の日時をお知らせください。		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69829084086

鹿児島県知事免許(8)第4070号 〒892-0828 鹿児島県鹿児島市金生町6-13 ベストホームビル4F

有限会社ベストホーム

TEL: 099-248-8500 FAX: 099-248-8501 定休日: 水曜日・日曜日・祝祭日 年末年始・夏期休暇

■取引態様: 媒介