

売マンション

鹿児島市中央町

ザ・パークハウス鹿児島中央タワー 2109

間取り
2LDK

専有面積
内法58.30㎡

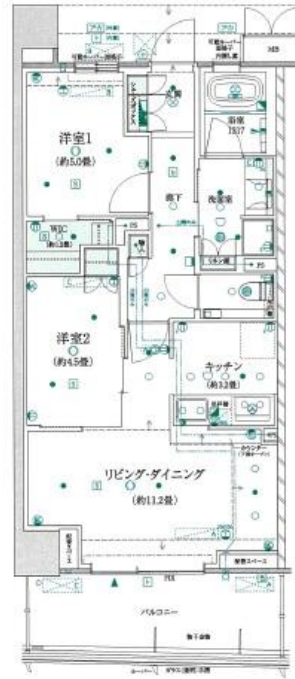
築年月
2021年01月



★ランドマークタワーマンション★
★中央駅直結★21階2LDKタイプ

チェックポイント！

ペット相談(小型犬/管理規約参照)駐輪場有(400円/月)主要採光面：北向き外観タイル張り振分、ノンホルムアルデヒド制震構造、免震構造隣接建物距離2m以上、前面棟無設計住宅性能評価書、建設住宅性能評価書、オートバス、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、カウンターキッチンシステムキッチン、食器洗浄乾燥機、浄水器、ディスプレイ収納スペース、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、省エネ給湯器、都市ガス、複層ガラス、全居室フローリング、床暖房、C S、B S端子、インターネット対応、光ファイバー、ダブルロックドアオートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー防犯カメラ。



物件種目	売マンション
マンション名	ザ・パークハウス鹿児島中央タワー
最寄駅	鹿児島中央
間取タイプ	2LDK
価格	5,980万円

物件所在地	鹿児島県鹿児島市中央町 40番19		
交通	J R 九州新幹線 鹿児島中央 距離179m		
建物	構造・規模	R C 24階建 地下1階/21階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	内法58.30㎡	バルコニー積 9.90㎡
	間取内訳	洋 5.6・4.5	LDK 14.4
土地権利	所有権	用途地域	商業地域
築年月	2021年01月	総戸数	
管理形態	全部委託	管理員の勤務形態	日勤
管理費	14,110円/月	修繕立金	9,920円/月
現況	所有者居住中	引渡可能時期	2025年4月上旬予定
駐車場	なし	施工会社	三菱地所レジデンス(株)
建築確認番号			
設備	オートバス、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、カウンターキッチンシステムキッチン、食器洗浄乾燥機、浄水器、ディスプレイ収納スペース、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、省エネ給湯器、都市ガス、複層ガラス、全居室フロー...		
備考	かごしまのランドマークタワーマンション。お部屋からベデストリアンデッキで鹿児島中央駅やアミュプラザまで直結です。床暖房設備など大理石など使用した充実のリフォーム仕様です。お部屋から城山ホテルやアミュプラザ観覧車はじめ市街地が一望です。だれもが知る羨望の資産性が高い分譲マンション。利用駅1：鹿児島市電唐湊線 鹿児島中央駅前 徒歩1分 利用駅2：J R 鹿児島本線 鹿児島中央 徒歩4分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69840594031

鹿児島県知事免許(8)第4070号 〒892-0828 鹿児島県鹿児島市金生町6-13 ベストホームビル4F

有限会社ベストホーム

TEL: 099-248-8500 FAX: 099-248-8501 定休日: 水曜日・日曜日・祝祭日 年末年始・夏期休暇

■取引態様: 媒介